

Акт № 255

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чапаева, д. 12 А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Чапаева 12 А-19 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 12 А, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чапаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт и очистка ИТП Д=89*4секц*4м	шт.	1	49 926,31
-429 719,81	179 890,07	-249 829,74	Замена пакетного выключателя на автомат в эл. щитке кв.6	шт.	1	2 312,26
			Замена светильника под. №1 тамбур	шт.	1	1 879,48

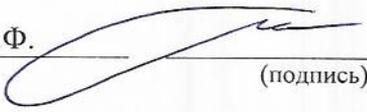
		Замена пакетного выключателя на автомат в эл. щитке кв.60 под. №1	шт.	1	2 307,04
		Замена светильников 2-й эт коридор под. №1	шт.	6	11 104,00
		Замена светильников 4-й эт под. №1	шт.	7	12 954,67
		Замена канализации в кв.39	м	0,5	1 758,00
		Замена стояка ЦО и запорной арматуры (1шт) в подъезде	м	2	9 874,00
		Замена пакетного выключателя на автомат в эл. щитке 5-й эт под. №1	шт.	1	2 361,87
		Замена стояков ЦО с запорной арматурой (4шт.) в кв.3 и подвале	м	1	16 575,00
		Замена стояка ЦО, радиаторов (1рад*4секц и 1рад*7секц) и запорной арматуры (4шт.) в кв.9 и подвале	м	3	39 267,00
		Замена радиатора (1рад*7секц) и запорной арматуры (4шт.) в кв.16	шт.	1	28 841,00
		Замена стояка ЦО в кв.22	м	2	7 017,00
		Замена стояка ЦО (2м) и радиатора (1рад*3секц) в кв.35	шт.	1	8 507,00
		Замена светильника под. №1, входная группа	шт.	1	1 850,68
		Ремонт стен, потолков и полов в под. № 4 (2 эт.)	м2	126,66	58 366,15
		ИТОГО			254 901,46
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.					-504 731,20

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 254 901,46 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)